

神奈川県横須賀市
よこすか海辺ニュータウン
ソフィアステイシア(309戸)における
津波防災対策

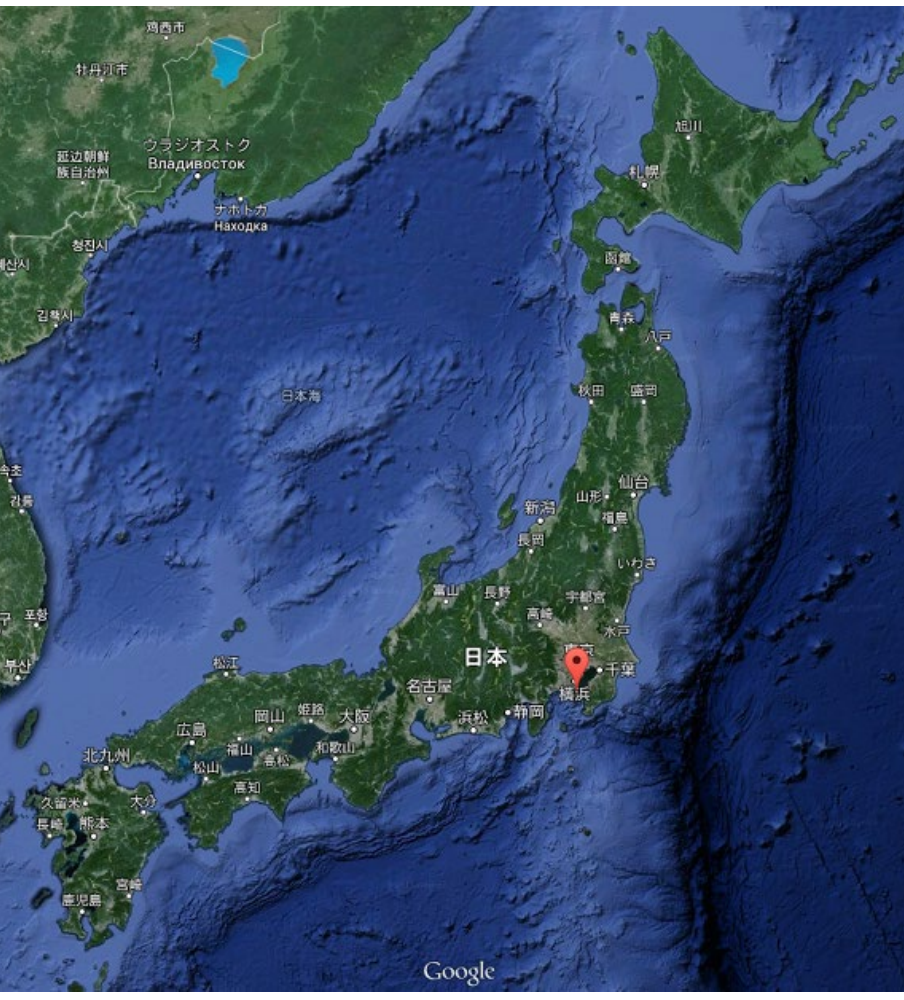
2023年11月5日

よこすか海辺ニュータウン地域運営協議会会長

危機管理コンサルタント

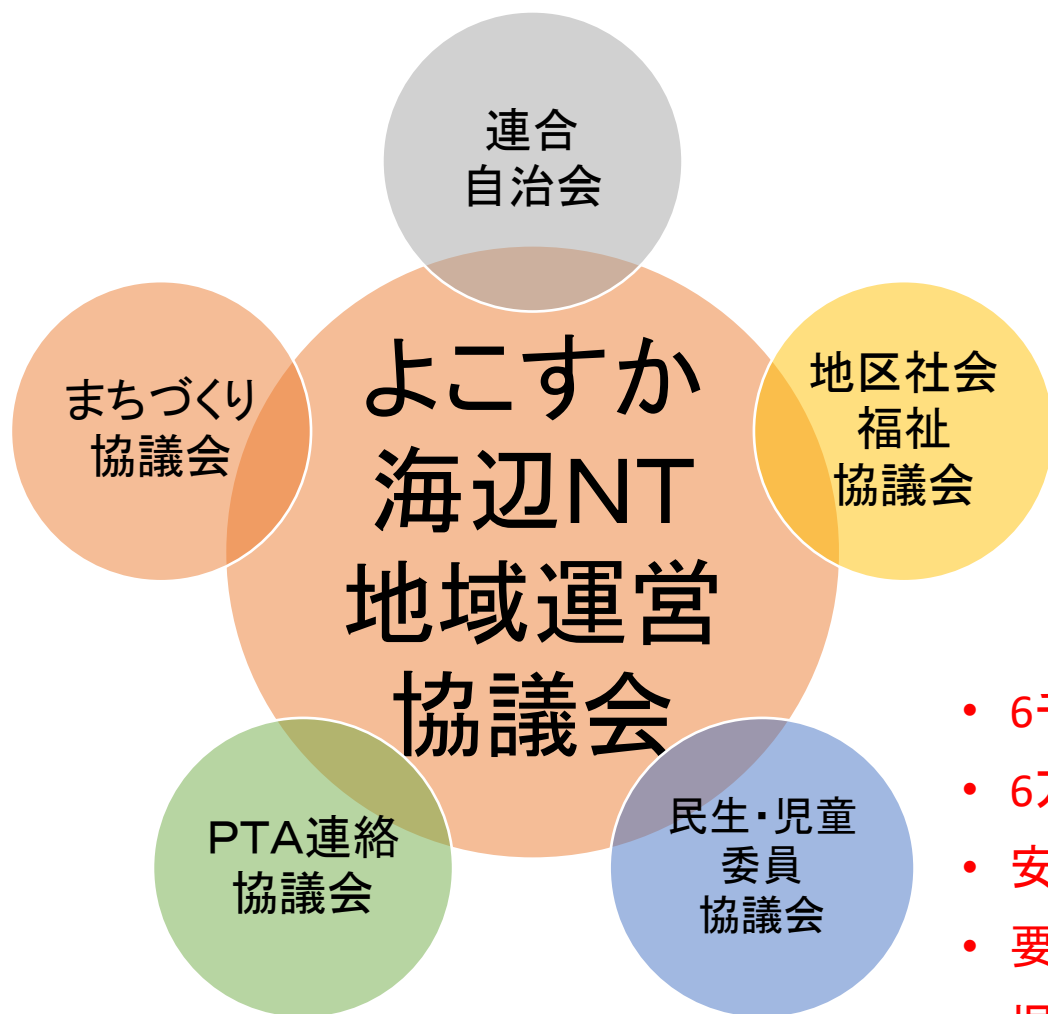
安部俊一

よこすか海辺ニュータウンの概要



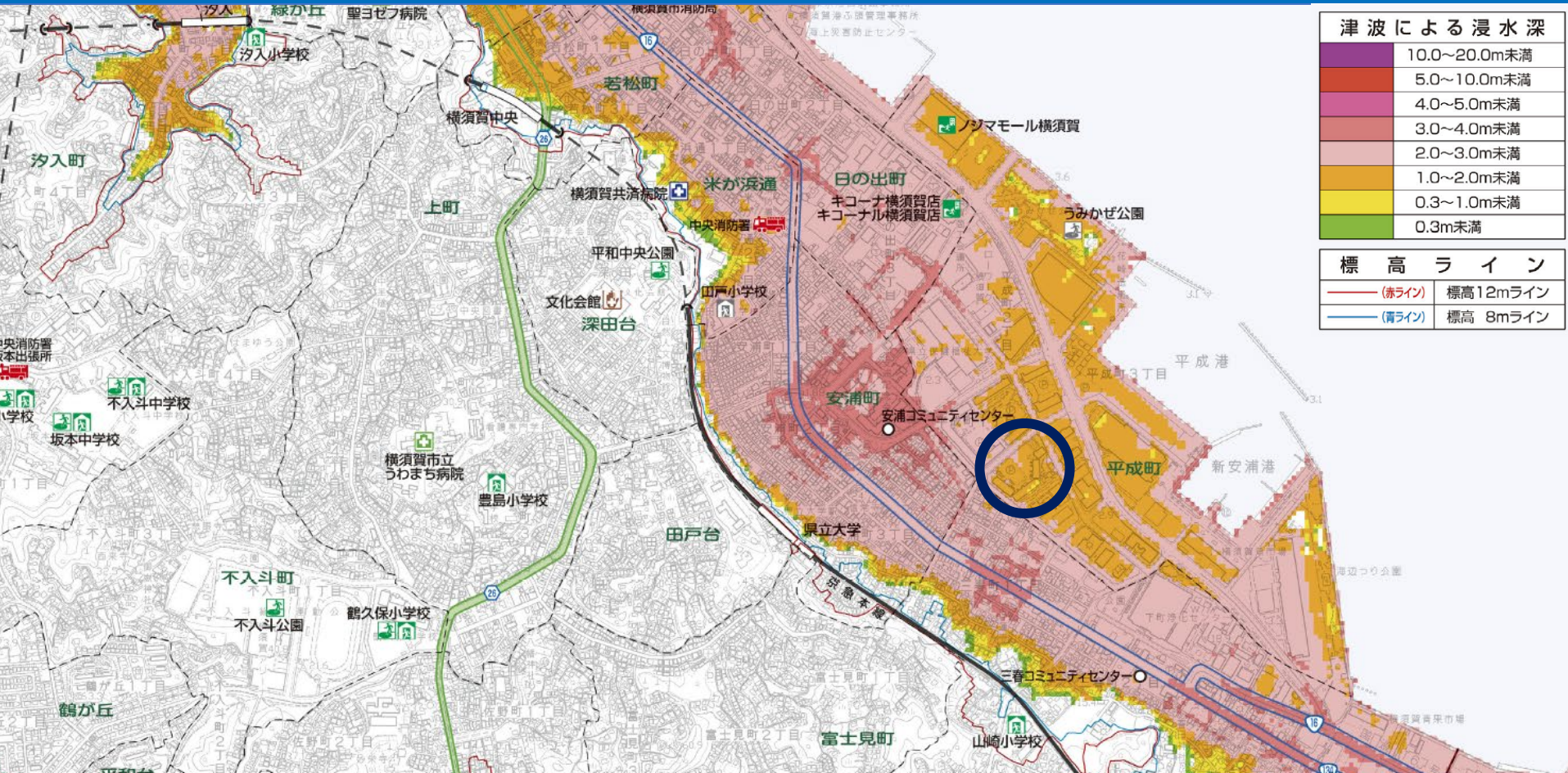
神奈川県
横須賀市

よこすか海辺ニュータウンの広域団体



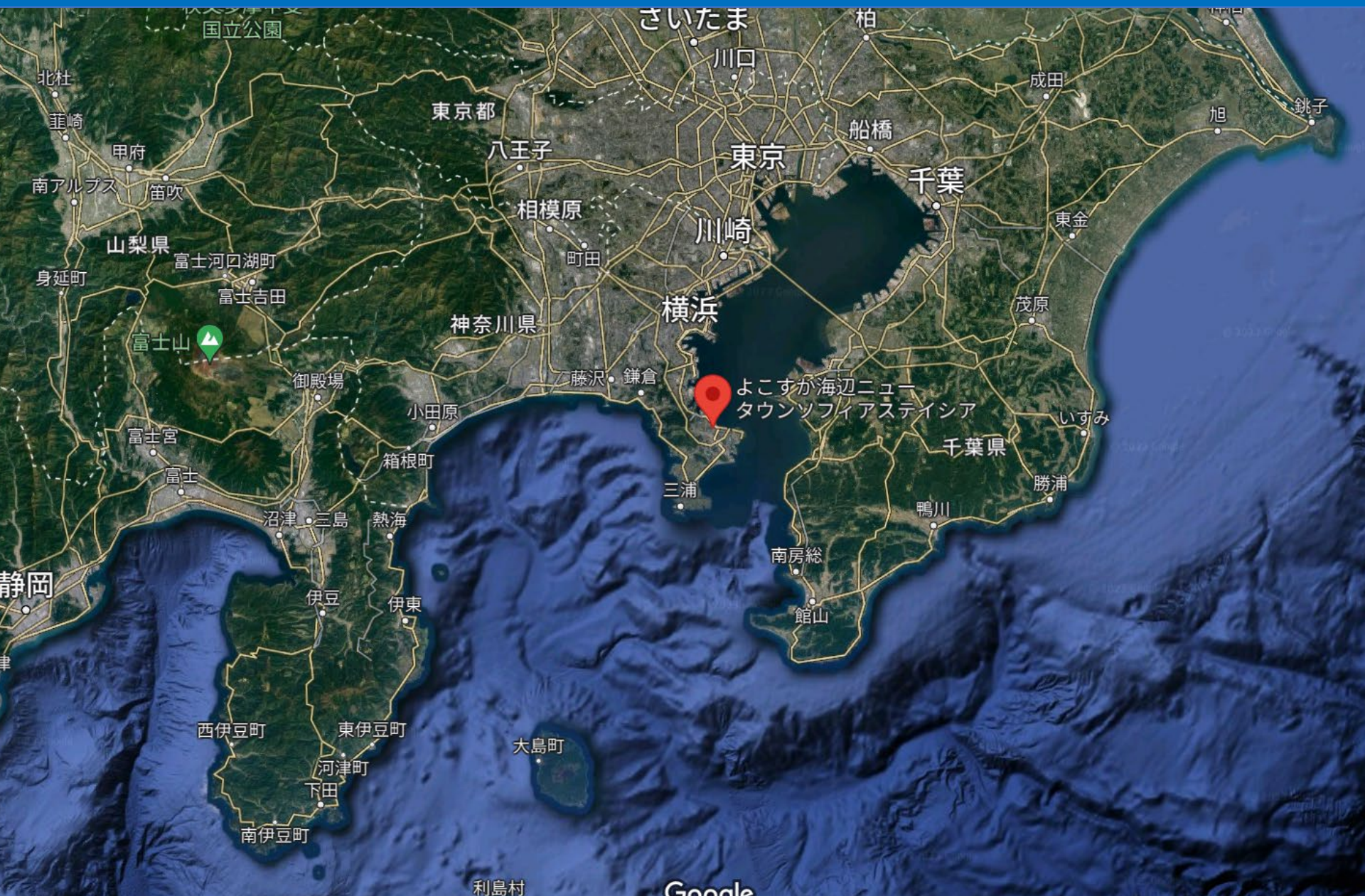
- 6千人が暮らす街 ⇒ 連合自治会
- 6万人が集う街 ⇒ まちづくり協議会
- 安心を支える ⇒ 地区社会福祉協議会
- 要配慮者 ⇒ 民生・児童委員協議会
- 児童・生徒 ⇒ PTA連絡協議会
- 広域団体を束ねる ⇒ 地域運営協議会

よこすか海辺ニュータウンの災害リスク



1. 長周期地震動による揺れの増幅 (想定最大震度7)
2. 液状化現象に伴う地盤沈下
3. 津波浸水(想定最大波高4.0m)
4. 津波漂着物(船舶・車両・建物瓦礫)による津波火災

よこすか海辺ニュータウンの災害リスク



ソフィアステイシアの概要



- 2003年築 8階～14階建て4棟 309世帯 1,000人居住
- マンション管理組合(区分所有者で構成)とマンション自治会(占有者含む全居住者で構成)による合同編成組織(居住者100%加入)

ソフィアステイシアの自主防災組織



- 全世帯を11班の避難誘導班に区分
- 各班に避難誘導リーダー1名サブリーダー2名配置
- 「ジュニアレスキュー」を2013年に結成(中学生・高校生による災害時生活援助隊)

ソフィアステイシアの自主防災組織

- 「居住者台帳」制度を2005年に導入
- 「災害時要援護者情報」は100%把握済み

世帯別・個人別に、

- ・生年月日
- ・性別
- ・血液型
- ・既往症
- ・常用薬
- ・禁忌薬
- ・掛かりつけ医療機関・診療科目
- ・担当医
- ・自力避難に支障ある理由
- ・帰宅困難者に該当するか否か
- ・被災時の滞在地

などを、居住者が自己申告するシステム

(2023年10月現在の届出率96%)

ソフィアステイシア自治会 居住者台帳					
ソフィアステイシア自治会長殿 私は、自治会会則及び自治会居住者台帳細則に同意し、本届出書を提出致します。 平成 年 月 日 現在 私 号室 世帯代表者 印					
1 棟別区分(ファースト・セカンド・サード・フォース)該当に丸印 居住階 階 自宅電話番号 046-- --					
2-1	居住者氏名	性別	自力避難に支障のある事項	常用薬(毎日服用している薬)	禁忌薬(飲んではいけないと言われている薬)
	世帯代表者	男 女	かかりつけ病院名	病院等の電話番号	病院などの所在地
	生年月日	血液型	担当医師	診療科目/既往症	帰宅困難者に(該当・非該当)(いずれかに○印)
	(西暦) 年 月 日	A B AB O	居間の主な居留場所・所在地:		
	緊急連絡先	携帯電話	携帯電話番号	携帯メールアドレス	
		勤務先等	名称:	電話番号	PCメールアドレス
2-2	居住者氏名	性別	自力避難に支障のある事項	常用薬(毎日服用している薬)	禁忌薬(飲んではいけないと言われている薬)
		男 女	かかりつけ病院名	病院等の電話番号	病院などの所在地
	生年月日	血液型	担当医師	診療科目/既往症	帰宅困難者に(該当・非該当)(いずれかに○印)
	(西暦) 年 月 日	A B AB O	居間の主な居留場所・所在地:		
	緊急連絡先	携帯電話	携帯電話番号	携帯メールアドレス	
		勤務先等	名称:	電話番号	PCメールアドレス
2-3	居住者氏名	性別	自力避難に支障のある事項	常用薬(毎日服用している薬)	禁忌薬(飲んではいけないと言われている薬)
		男 女	かかりつけ病院名	病院等の電話番号	病院などの所在地
	生年月日	血液型	担当医師	診療科目/既往症	帰宅困難者に(該当・非該当)(いずれかに○印)
	(西暦) 年 月 日	A B AB O	居間の主な居留場所・所在地:		
	緊急連絡先	携帯電話	携帯電話番号	携帯メールアドレス	
		勤務先等	名称:	電話番号	PCメールアドレス
3	緊急時連絡先氏名	世帯主との続柄	住 所	電話番号	携帯電話番号

※台帳記入上の留意事項: (1)同居家族が4名以上の場合は、裏面に記入してください。
(2)自力避難に支障のある事項とは、避難援助方法選択のため、寝たきり・車椅子使用・杖使用など具体的に記入して下さい。
(3)かかりつけ病院名等の欄は、持病等の理由でかかりつけの病院がある方、常用薬がある方は全員記入して下さい。

ソフィアステイシアの地区防災計画

1. 起こり得る**固有の災害をイメージ**
2. 発災直後の**初動対応～応急対応～在宅避難生活継続～復旧・復興までを視野に入れた実践的な防災計画**
3. マンション管理規約集を**災害即応型**に改定
4. 意思決定・予算執行の**決裁権限を明確化**



策定委員会を月2回開催



アドバイザーによる勉強会



市危機管理課を交えた
意見交換

ソフィアステイシアの総合防災訓練

- **南海トラフ巨大地震が発生した**(様々な想定で毎年12月実施)
- 想定震度6弱 大津波警報発表
- 負傷者救助・初期消火・高層階への避難・災害時要援護者の担架搬送・高層階バルコニーからハシゴ車救助・避難ハッチ脱出・AED応急救護
- **「災害で死なない」**ための実践的な訓練

